



MILLENIUM3 SA  
330 rue de Rollingergrund  
L-2441 Luxembourg

Tél agence: +352 26 53 11 36  
Email : fairimmo@millenium3.lu

TVA: LU 259 602 78  
RC: B 175 608  
MAT: 2013 2203 068

## Villa Leudelange Leudelange

850.000€



REF. 527239DDCDB29

CONTACT 691 444 719

Nombre de chambres : 5	Etage(s) : 2
Jardin : 800 m2	Terrasse : oui
Sols : carrelage et pa	Cave(s) : 4
Chassis : Double	Chauffage : Mazout
Parking intérieur : oui	Parking exte rieur : oui
Surface habitable : 200 m2	
Année de construction : 1960	Libre le : libre

Descriptions :

Catég. énergétique : H

Il s'agit d'une maison 4 façades sur un terrain de 8 ares à Leudelange.  
C'est une maison sur 3 niveaux:  
- caves et garage avec accès jardin à l'arrière +/- 100 m2  
- rez surélevé avec 2 salons, salle à manger, bureau, cuisine et salle de bain +/- 100 m2  
- 1er avec 5 chambres (possibilité d'en faire 2 supplémentaires) +/- 100 m2

La construction date de 1960 et est de très belle qualité.  
A mettre aux goûts du jour.  
Prix annoncé: 850.000 euros.

